

**Projekt „KSI: Erstellung eines Klimaschutzteilkonzeptes“ für die
Stephanus-Stiftung am Standort Waldhof Templin, Röddeliner Str. 36,
17268 Templin, Zeitraum 01.03. bis 31.08.2011
Förderkennzeichen: 03KS1194**

Stand: August 2011

Das Bundesumweltministerium fördert dieses Vorhaben im Rahmen der Nationalen Klimaschutzinitiative. Partner des Förderprojektes sind das Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz und Reaktorsicherheit, das C A·E·C und die Stephanus-Stiftung.

Die Stephanus-Stiftung ist Träger von mehr als 40 diakonischen Einrichtungen in den Arbeitsfeldern Wohnen, Arbeit, Bildung und Erziehung, Altenhilfe sowie Erholung in Berlin und Brandenburg.

Es wurde ein Klimaschutzteilkonzept im Gebäudebereich für den Teilbereich Waldhof Templin entwickelt. Der Waldhof Templin steht dabei stellvertretend für den gesamten Gebäudebestand der Stephanus-Stiftung. Signifikant an der Einrichtung ist das Zusammenstehen von Gebäuden in unterschiedlichen baulichen Zuständen und Nutzungen. Die Ergebnisse des Projektes sind die Grundlage für weiterführende Bemühungen zur Einrichtung eines Energie- und Verbrauchsmanagements in der Stephanus-Stiftung. Kernpunkte sind die signifikante Senkung der Energiekosten und CO₂-Emissionen, der Erhalt der Funktionstüchtigkeit der Gebäude sowie der Werterhaltung des Gebäudebestandes.

Hier wurden wir in sehr guter Weise durch das C A·E·C begleitet. Neben der Erhebung des Ist-Zustandes, Kostenanalysen, Temperatur- und Feuchtemessungen, thermografischen Aufnahmen sowie energetischer Analysen erhielten wir zeitnah einen ausführlichen Bericht. Die ersten Ergebnisse wurden uns in einer ausführlichen Präsentation vorgestellt und erläutert.

Ziel der Stephanus-Stiftung ist die Etablierung eines geeigneten Energie- und Verbrauchsmanagements für den gesamten Gebäudebestand. Dazu sind strategische Lösungen zur effektiven Verbesserung des Gebäudebestandes gefragt.

Auf Grund der bisherigen Erfahrungen aus diesem Projekt empfehlen wir die zukünftige Zusammenarbeit, wie die Erstellung eines Energiemanagementkonzeptes, mit dem C A·E·C weiter zu führen.

gez. Hajo Olszewski
Projektbegleiter
Vorstandsbereich Personal Finanzen