

Architekturbüro CAEC
Salzwedeler Str. 6

10559 Berlin

Regina Boßdorf
Gebäudemanagement

Telefon: +49 30 845 82 - 103
Fax: +49 30 845 82 - 113
Mobil: 0173 216 54 38
E-Mail: bossdorf@eh-berlin.de

Datum: 09.01.2012

Referenzvorhaben
Energieeffizienzgutachten für die Gebäude auf dem Campus der EHB

Sehr geehrte Frau Jastram,

gern nehme ich zu dem von Ihnen im Sommer 2011 erstellten Energieeffizienzgutachten Stellung:

Referenzvorhaben
Energieeffizienzgutachten für die Gebäude auf dem Campus der EFB

Das Berliner Architekturbüro C A E C hat in unserem Auftrag das Seminar-, Bibliotheks- und Hauptgebäude auf die Energieeffizienz hin sehr umfangreich untersucht und in Form von Diagrammen und Tabellen dargestellt.

Dabei wurde neben der Thermografie, die Bautechnik anhand der Bestandspläne und Vorortuntersuchungen analysiert.

Die Anlagentechnik mit den Steuerungsanlagen und den Verbrauchsdaten wurde ausführlich vergleichend betrachtet und in überschaubaren Tabellen dargestellt.

Aus der Analyse ergebend, wurden Maßnahmen an der Bau – und Anlagentechnik beschrieben.

In dem Maßnahmenpaket für die Gebäude wurden kostenmäßig die Energiesparmaßnahmen pro Gebäude erfasst.

Diese Maßnahmen wurde anschließend betriebswirtschaftlich bewertet und Fördermittel aufgezeigt, die dafür beantragt werden können.

Zum Schluss wurden die Einsparpotentiale im Bereich der Treibhausgaspotentiale, des Versauerungspotential und der Stickoxid – Emission dargestellt.

Trotz des Ensembleschutzes auf dem Hochschulcampus und des Denkmalschutzes am Bibliotheksgebäude, konnte vom Architekturbüro aufgezeigt werden, dass mit den empfohlenen Maßnahmen eine Verringerung der Energiekosten und Verbesserung der Arbeitswelt möglich ist.

Das Energieeffizienzgutachten zeigt anschaulich die Potentiale auf, wie der Gebäudebestand der EHB energetisch und nachhaltig zu verbessern ist.

Damit werden uns fachlich untermauerte und Prioritäten setzende Entscheidungsgrundlagen für unsere künftigen Maßnahmen im Bau - und Anlagentechnikbereich in die Hand gegeben.

Im nächsten Schritt werden die denkmalpflegerischen Anforderungen und finanziellen Möglichkeiten zur Umsetzung zusammen mit dem Architekturbüro CAEC geklärt.

Das Energiegutachten wurde von der Evangelischen Kirche Berlin - Brandenburg - schlesische Oberlausitz (EKBO) im Rahmen der CO₂ – Einsparung zur Bewahrung der Schöpfung gefördert.

Regina Boßdorf

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'R. Boßdorf', with a long, sweeping flourish extending upwards and to the right.

Dipl. – Bauingenieurin
Projektsteuerung